



**HOTĂRÂRE Nr. 10
din 30 iunie 2021**

privind aprobarea modificării și completării HCL Nr. 9/27.08.2020

Având în vedere:

- referatul primarului comunei Brestovăț înregistrat sub nr.1858 din 30.06.2021;
 - prevederile HCL Brestovăț nr. 1/08.02.2008 ;
 - prevederile HCL Brestovăț nr. 9/27.08.2020;
 - raportul de evaluare întocmit în luna Martie 2019 de către "P.F.A. BELEA GH. GHEORGHE", evaluator autorizat ANEVAR, privind evaluarea următoarelor imobile (extratabulare): 1) Teren 3.950 mp cu două grajduri (G1 și G2) și 2) Teren 950 mp cu cântar, imobile proprietatea Comunei Brestovăț situate în satul Coșarii (fostul CAP Coșarii), imobile extratabulare (neînscrise/neîntabulate în Cartea funciară la data evaluării în Martie 2019);
 - raportul de reevaluare întocmit în luna Aprilie 2021 de către "P.F.A. BELEA GH. GHEORGHE", evaluator autorizat ANEVAR și înregistrat la Comuna Brestovăț cu nr. 1083/21.04.2021, privind evaluarea următoarelor imobile: 1) Teren 3.950 mp cu două grajduri (G1 și G2) și 2) Teren 950 mp cu cântar, imobile proprietatea Comunei Brestovăț situate în satul Coșarii (fostul CAP Coșarii) și înscrise în CF Nr. 404465 BRESTOVĂȚ;
 - faptul că în luna Aprilie 2021 nu s-a putut încheia Contractul autentic de vânzare privind: 1) Terenul 3.950 mp cu două grajduri și 2) Terenul 950 mp cu cântar întrucât Camera de Conturi Timiș în urma acțiunii de audit financiar asupra conturilor anuale de execuție bugetară ale unității administrativ teritoriale Comuna Brestovăț a solicitat refacerea Raportului anterior de evaluare din luna martie 2019 întrucât este prea vechi și a depășit durata de un an de zile, durată agreată și uzitată în astfel de tranzacții;
 - faptul că s-a procedat la reevaluarea imobilelor sus – menționate conform Raportului de reevaluare întocmit în luna Aprilie 2021 de către "P.F.A. BELEA GH. GHEORGHE", înregistrat la Comuna Brestovăț cu nr. 1083/21.04.2021;
 - faptul că în urma reevaluării imobilelor sus – menționate a rezultat un preț mai mare, respectiv 14.928 Euro față de 12.343 Euro conform evaluării anterioare din luna martie 2019,
- În temeiul art.129,alin.(1) și alin.(6),lit.,b''din O.U.G.nr.57 privind Codul administrativ,**

Consiliul Local al Comunei Brestovăț întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2021,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă modificarea și completarea HCL Brestovăț nr. 9/27.08.2020 în sensul că se aprobă noul preț de vânzare al terenului în suprafață de 3.950 mp cu două grajduri (G1 și G2) și al terenului în suprafață de 950 mp cu cântar, imobile proprietatea Comunei Brestovăț situate în satul Coșarii (fostul CAP Coșarii) și înscrise în CF nr. 404465 BRESTOVĂȚ, la 14.928 Euro, conform raportului de reevaluare întocmit în luna Aprilie 2021 de către "P.F.A. BELEA GH. GHEORGHE", evaluator autorizat ANEVAR .

(1)-prețul de vânzare de 14.928 EURO va fi achitat integral la data semnării contractului autentic de vânzare – cumpărare, în lei la cursul BNR pentru EURO din ziua încheierii contractului autentic de vânzare – cumpărare;

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri și semnarea contractului autentic la notar privind vânzarea construcțiilor și terenurilor susmenționate se însărcinează primarul comunei Brestovăț.

Hotărârea a fost aprobată cu 6 (șase) voturi „pentru”, 1 (unu) „împotrivă” și abțineri.

Inițiator,
Primar-Dobra Eugen

Prezenta hotărâre se comunică:
-Instituției Prefectului-Județul Timiș;
-Primarului comunei Brestovăț;
-compartimentului contabilitate-taxe și impozite;
-pagina web: **primaria-brestovat.ro**

Președinte de ședință,

Ciurariu Victor-Marian



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general Comuna Brestovăț
Resmeriță Ciprian

