



**HOTĂRÂRE Nr. 22
din 20 august, 2019**

privind aprobarea completării art.I din HCL Brestovăț nr.16 / 2019

-documentația înaintată de ing. Căcoveanu Adrian - persoană fizică autorizată să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;
-ținând cont de avizul comisiilor de specialitate;
-potrivit prevederilor art.24 alin.(3), „Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciara pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheiate de un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești ramasă definitivă și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, prin care s-au constituit ori transmis în mod valabil” și ale art.27., „Imobilele ce aparțin domeniului public și domeniului privat al statului sau, după caz, al unității administrativ-teritoriale se vor înscrie în carti funciare speciale ale unității administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu excepțiile prevăzute de lege”

din Legea nr.7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată-2, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare că terenurile mai sus menționate se află în domeniul privat al comunei Brestovăț și că nu a făcut obiectul nici unei legi a fondului funciar;

În temeiul art.36, alin.(1), „Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale” și alin.(2)-lit.,c”, „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” precum și art.45 alin.(1), „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliul local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afara de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

Consiliul Local al Comunei Brestovăț întrunit în ședința ordinară în data de 20 august 2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. se aprobă completarea art.I din HCL Brestovăț nr.16 / 2019 în sensul că, la Art.I., se aproba documentația de primă înscriere în cartea funciara a imobilului în suprafața de 2.7644 ha, compus din teren și construcții aferente acestuia situat în intravilanul loc. Cosarii conform anexei 1 și a planurilor de situație anexate la prezenta hotărâre”, se adaugă mențiunea: „**sumele necesare pentru intabulare teren și construcții edificate vor fi avansate de cumparator, urmând ca ulterior să se facă compensarea acestora**”.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;
- Primarului comunei Brestovăț;
- B.C.P.I .Lugoj;
- pagina web: primaria-brestovatz.ro

Hotărârea a fost adoptată cu 6/10 voturi „pentru”, 1/10 abțineri și 3/10 voturi „împotriva” ale celor 10 consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință
Consilier,
DOBRE NICA



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar UAT Brestovăț
Resmerita Ciprian