



**HOTĂRĂRE Nr. 6
din 13 martie, 2019**

privind aprobarea modificării limitei de proprietate între terenul aflat în proprietatea publică a comunei Brestovăț și terenul proprietatea numiților Cărăbaș Sorin-Florin, și soția Cărăbaș Adela, situat în localitatea Brestovăț, nr.19.

Consiliul Local al Comunei Brestovăț, județul Timiș :

Examinând:

- Adresa doamnei Cărăbaș Adela, înregistrată la Primăria comunei Brestovăț sub nr. 328/21.02.2019;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Truca Nicolae;
- Referatul de specialitate nr.486 /08.03.2019 promovat de compartiment urbanism, prin care se propune modificarea limitei de proprietate între terenul aflat în proprietatea publică a comunei Brestovăț și terenul proprietatea numiților Cărăbaș Sorin-Florin, și soția Cărăbaș Adela, identificate prin CF 402595.nr.cad./nr.top.402595 , proprietatea comunei Brestovăț, și prin CF 401619.nr.cad./nr.top.401619-proprietatea numiților Cărăbaș Sorin-Florin, și soția Cărăbaș Adela;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Art. 104, alin. 2-„Operațiunea cadastrală de modificare a limitei de proprietate se efectuează dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
 - a) există două sau mai multe imobile învecinate înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;
 - b) imobilele în cauza au cel puțin o latură comună;
 - c) operațiunea nu presupune un transfer al dreptului de proprietate” din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art. 10-„ Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, în conformitate cu principiul autonomiei locale”, art. 36 alin.(2), lit., c”

(2) Consiliul local exercită următoarele atribuții:

- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

-Raportul de avizare comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local Brestovăț;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea limitei de proprietate dintre terenul identificat prin CF 402595.nr.cad./nr.top.402595, cu suprafața de 1.527 mp- proprietatea comunei Brestovăț, și terenul identificat prin CF 401619.nr.cad./nr.top.401619, cu suprafața de 1.856 mp- proprietatea numiților Cărăbaș Sorin-Florin și soția Cărăbaș Adela, suprafața afectată de modificarea imobilelor fiind de 8 mp, fapt realizat prin modificarea limitei 1-2-3-4, respectiv punctele 6-7-conform documentației cadastrale, Plan de amplasament și delimitare din Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Brestovăț, prin aparatul de specialitate, cu semnarea actului autentic de modificare a limitei de proprietate.

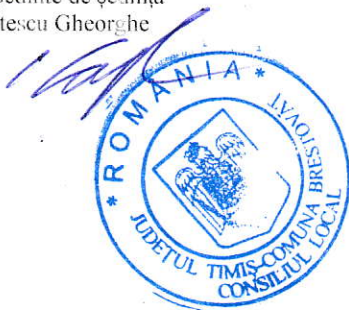
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Timiș;
- Primarul comunei Brestovăț;
- Cărăbaș Sorin-Florin, și soției Cărăbaș Adela- localitatea Brestovăț, nr.19;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi „pentru”, 0 abțineri și 0 voturi „împotriva” ale celor 9 consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință
Costescu Gheorghe

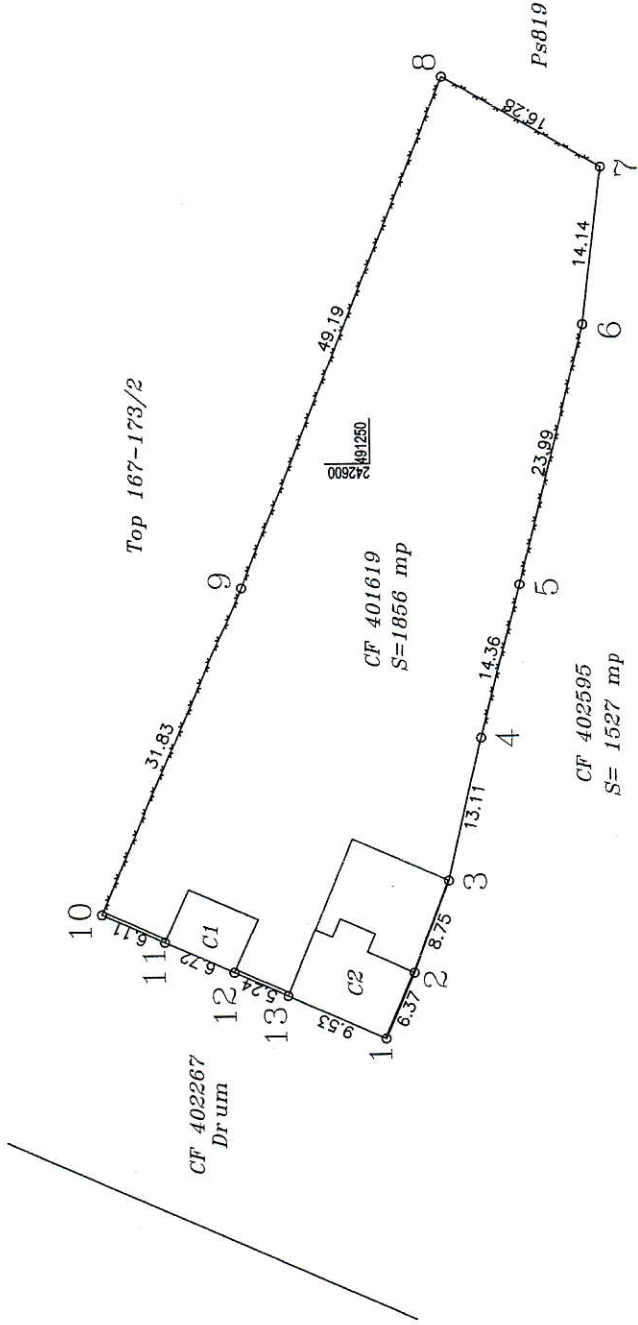


Contrasemnează
secretar UATC Brestovăț
Rosneriță Ciprian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1:500

Nr. cadastra	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
401619	1856	Brestovat
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
401619	Brestovat	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
	cc	1856	Imobil neimpreamuit gard plasa pct 4-7, 7-10 gard zidarie 10-11, 12-13
Total		1856	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	35	Casa
C2	CL	66	Casa edificata in 1955
Total			
		Suprafata totala masurata=1856mp	
		Suprafata din act=1856mp	

Executant Pfa Truca Nicolae
 Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Suprafata totala masurata=1856mp
 Suprafata din act=1856mp

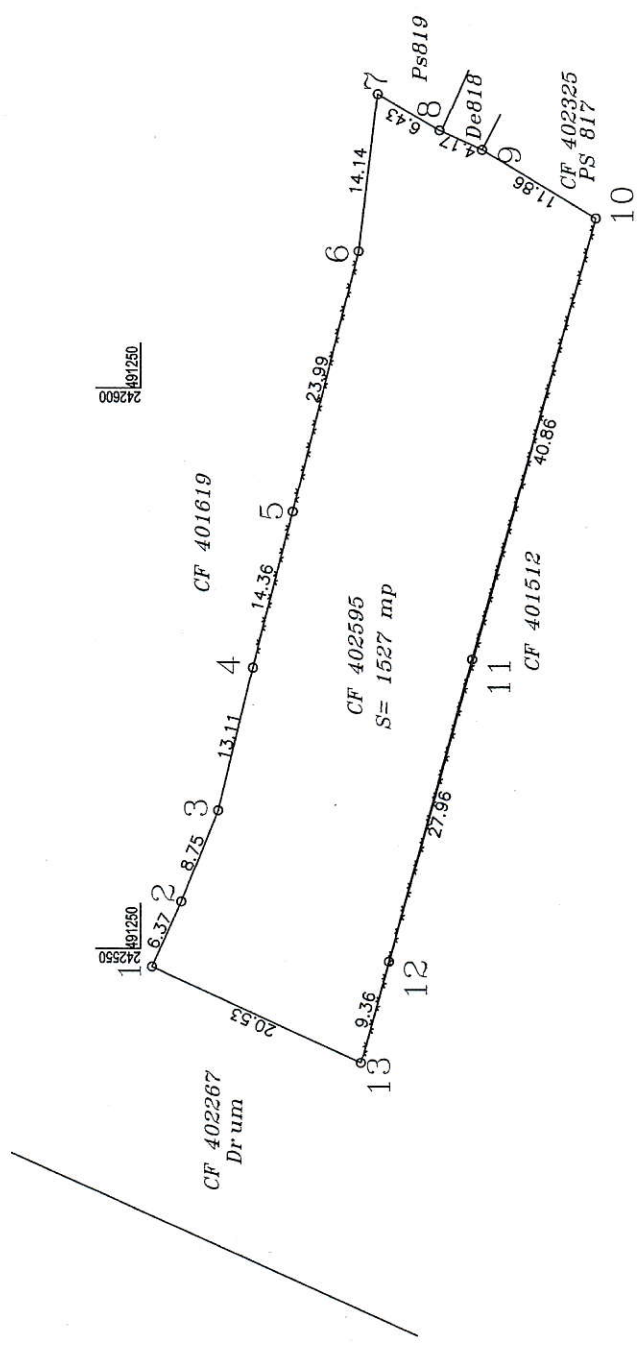
Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Sechenta RO 677/2006, 0902/03/2016
 PFA TRUCA N.
 TRUCA
 CATEGORIA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1:500

Nr. cadastra	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
402595	1527	Brestovat
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
402595	Brestovat	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Drum	1527	Imobil neimpregniuit, gard plasa pct 4-6 / 10-13
Total		1527	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata=1527mp
Suprafata din act=1527mp

Executant Pfa Truca Nicolae

Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a terenului, precum si corectitudinea tuturor documentelor cadastrale si cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



Data: Februarie 2018